

DIM I'W GYHOEDDI /NOT FOR PUBLICATION

Trawsnewid y Gwasanaeth Diwylliannol (Melin Llynonn a Thai Crynion ger Llanddeusant)

Transforming the Cultural Service (Llynonn Mill and Round Houses near Llanddeusnat)

PRAWF BUDD Y CYHOEDD PUBLIC INTEREST TEST

Paragraff,14 Atodlen 12A Deddf Llywodraeth Leol 1972
Paragraph,14 Schedule 12A Local Government Act 1972

Y PRAWF – THE TEST

Mae yna fudd i'r cyhoedd wrth ddatgan oherwydd / There is a public interest in disclosure as:-

Y budd y cyhoedd **with beidio datgelu** yw / The public interest **in not disclosing** is: -

Mae'r adroddiad prisiwr a gomisiynwyd gan y Cyngor yn datgan faint o incwm all y Cyngor ei dderbyn parthed gwerthu neu rentio'r ased allan. Buasai datgelu'r wybodaeth yma o bosib yn gwneud y Cyngor yn wan a/ neu'n agored i niwed wrth negodi gyda parti a diddordeb . Mi fydda cyhoeddi y wybodaeth yma yn arwain at adnabod trydydd partion ac yn gosod y cyngor dan anfantais mewn unrhyw drafodaethau masnachol ar y mater yn y dyfodol.

The valuation report commissioned by the Council states the possible sale and rental vale of the asset. Disclosure of this information might possibly make the Council weak and / or vulnerable when negotiating with an interested party. Publishing this information will identify third parties and will place the Council and the public purse under a disadvantage in any future commercial negotiations.

Argymhelliad - Mae budd y cyhoedd wrth gadw'r eithriad o bwys mwy na budd y cyhoedd wrth ddatgelu'r wybodaeth

Recommendation - The public interest in maintaining the exemption outweighs the public interest in disclosing the information.